

Số:
V/v: Thư mời dịch vụ pháp lý

Đà Nẵng, ngày tháng năm

Kính gửi: Văn phòng Luật/Công ty Luật

Trước tiên, Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) xin gửi tới Quý Văn phòng/Công ty lời chào trân trọng.

Được biết Quý Văn phòng/Công ty là một trong những Công ty luật hoạt động tại Việt Nam với nhiều kinh nghiệm và uy tín về tư vấn pháp lý và giải quyết các tranh chấp liên quan đến kinh tế thương mại, đầu tư, tài chính ngân hàng trong nước và ngoài nước. Vì vậy, chúng tôi muốn gửi tới Quý Văn phòng/Công ty lời mời cung cấp dịch vụ pháp lý cho PVcomBank.

Hiện nay, PVcomBank đang phát sinh giao dịch cần thuê Văn phòng/Công ty luật để cung cấp dịch vụ pháp lý cho PVcomBank, cụ thể như sau:

1. Nội dung, phạm vi, hạng mục công việc yêu cầu:

Đơn vị tư vấn luật độc lập có trách nhiệm thực hiện các công việc trong giai đoạn Thi hành án (THA) và xử lý tài sản sau khi nhận cản trừ (là Quyền sử dụng đất và Công trình khách sạn gắn liền với đất là Khách sạn Samdi thuộc sở hữu của Công ty TNHH TM&DV Miền Nam Samdi), cụ thể:

- Hỗ trợ thủ tục bàn giao: Phối hợp chặt chẽ với cơ quan THADS TP Đà Nẵng, Công an địa phương, Sở Du lịch và các ban ngành để đơn đốc, thực hiện lệnh dừng lưu trú, điều phối các hãng lữ hành dời khách lưu trú đúng hạn.

- Tác nghiệp thực địa: Cử nhân sự chuyên trách tham gia trực tiếp tại hiện trường cùng Chấp hành viên trong quá trình cưỡng chế giao tài sản (nếu xảy ra).

- Quản trị rủi ro & An ninh: Lên phương án phối hợp lực lượng an ninh xử lý đối tượng quá khích, ngăn chặn hành vi biểu tình, căng băng rôn. Làm trung gian điều tiết, giải quyết khiếu nại tại chỗ của du khách (đặc biệt là khách quốc tế).

- Kiểm soát và bảo vệ tài sản: Giám sát tác nghiệp giao nhận để ngăn chặn hành vi tháo dỡ linh kiện cao cấp, tráo đổi thiết bị hoặc phá hoại ngầm hệ thống vận hành của khách sạn.

- Hoàn thiện thủ tục hậu bàn giao: Tư vấn và hỗ trợ PVcomBank hoàn thiện các thủ tục pháp lý để nắm giữ, đăng ký biến động, chuyển nhượng hoặc bán đấu giá tài sản nhận về đúng thời hạn luật định.

2. Mục tiêu:

Bảo vệ tối đa quyền lợi cho PVcomBank theo quy định pháp luật trong quá trình tiếp nhận bàn giao hiện trạng và xử lý bán đấu giá tài sản bảo đảm sau nhận bàn giao.

3. Thời gian cung cấp dịch vụ pháp lý:

Từ khi ký Hợp đồng dịch vụ pháp lý cho đến khi PVcomBank hoàn thành việc bán đấu giá tài sản bảo đảm nhận bàn giao.

Nếu Quý Văn phòng/Công ty quan tâm đến đề xuất nêu trên, Quý Văn phòng/Công ty vui lòng gửi cho PVcomBank các hồ sơ sau:

1. Thư xác nhận về việc cung cấp dịch vụ pháp lý với các nội dung sau:

- Các đề xuất về phạm vi công việc mà Quý Văn phòng/Công ty dự định thực hiện.
- Kế hoạch và thời gian thực hiện.
- Nhân sự thực hiện (đảm bảo năng lực xử lý tình huống thực địa tốt).
- Chi phí, thù lao luật sư. *Lưu ý: Báo giá phí dịch vụ phải được nêu rõ cho từng trường hợp cụ thể: Trường hợp 1 (Công ty Samdi hợp tác bàn giao) và Trường hợp 2 (Công ty Samdi không hợp tác, buộc cưỡng chế).*

- Các đề xuất khác (nếu có).

2. Hồ sơ chứng minh năng lực:

Hồ sơ năng lực của Quý Văn phòng/Công ty Luật và của Luật sư/Cộng sự sẽ trực tiếp tham gia cung cấp dịch vụ thực địa cho PVcomBank (yêu cầu tối thiểu 02 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn pháp luật, ưu tiên đơn vị có kinh nghiệm giải quyết tranh chấp/cung cấp dịch vụ cho Ngân hàng).

3. Hồ sơ pháp lý:

- Giấy đăng ký hoạt động/Giấy phép thành lập của Quý Văn phòng/Công ty (Bản sao y).
- Thông tin xác nhận nghĩa vụ nộp thuế của Quý Văn phòng/Công ty trong thời gian gần nhất.

Quý Văn phòng/Công ty vui lòng gửi các tài liệu trên theo địa chỉ dưới đây trước 17h00 ngày **07/07/2026**:

- Người nhận: Nguyễn Văn Linh – CG. TT - Phòng QLKH Miền Trung – Khối QL&TCTTS - PVcomBank; SĐT: 090.169.1689; Email: linhnv7@pvcombank.com.vn
- Địa chỉ nhận hồ sơ: Số 2 đường 30 tháng 4, P. Hòa Cường, TP. Đà Nẵng.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website PVcomBank (đăng tin);
- CT HĐQT, GDK (đề b/c);
- Lưu: VT, QLKH MTR.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH MIỀN TRUNG**

Nguyễn Thị Kim Xuân